



どじょうのささやき

35号 / 09.7

住宅新築を検討の皆様へ・・・長期優良住宅を建築しませんか！

100万円の補助金 ※全国5000棟限定
& 減税制度等
(長期優良住宅普及補助金)

勉強会のご案内

長期優良住宅とは

以下の項目で基準等級以上と認定された、100年住めることを目指した、性能の高い住宅のことです。

- ・ 耐久性等級3 (最高等級、低い方から1、2、3等級)
- ・ 維持管理容易度3 (最高等級、低い方から1、2、3等級)
- ・ 断熱等級4 (最高等級、低い方から1、2、3、4等級)
- ・ 倒壊防止等級2以上 (低い方から1、2、3等級)
- ・ その他間取り可変性への配慮、面積等が基準値以上

高性能な住宅の建築が
資金的に支援されます

経済メリット

2000万ローン(20年、金利2.9%)で40坪建築の場合

- ・ 100万円の建築補助金
- ・ 不動産取得税、固定資産税等の直接的減税
- ・ 一般住宅減税より多いローン減税(所得税・市民税)
- ・ 旧住宅公庫低金利長期ローン：フラット35S利用可能(20年間金利0.3%軽減)

※全て使えば一般住宅で建築するよりは約 **2,227,000円お得です!**

詳しくは勉強会にてご説明します・・・7月18日(土) 10時:15:00~
20時:19:00~

ただし 会場：ローチ

補助金認定スケジュール

参加無料

長期優良住宅制度の補助金のご利用には申込が必要です!

申込締切日
8月7日
まで

完成
H22年
1月下旬
まで

認定・申請
H22年
2月10日

(予定でも可能です。建築予定のある方はとりあえず申込されませんか!!)

長期優良住宅を建設できる数少ない会社の1つです!

たくさんのイベント行いました

ジメジメ対策 イベント

ジメジメ期間は続きます。
お気軽にお問い合わせください!

床下調湿竹炭



ジメジメ梅雨が
やってきました!

調湿・脱臭効果の
高い竹炭で快適な
住環境を作ります。
遠赤外線効果・マ
イナスイオン効果
で、血行改善にも
力を発揮します。

押入れに桐板



桐板は、調湿
防虫効果が高
く、竹炭と組
合せると消臭
効果も加わり
鬼に金棒かも!!

アコースティックライブ



家族連れで楽し
め、ライブの合
間にラーメン・
たこ焼きで癒こ
しえ。



1970年代
の歌が中心で、
おじ様・おば
様は青春時代
に戻りうっと

りと、そして、一緒に口ずさんでいらっ
しゃいました。

第1回長期優良住宅勉強会



6月27日に開催した勉強会
多くの方々に参加していただき、
住宅の性能のよさ金融メリット
等を理解いただけたと思います。
第2回勉強会も開催します!
詳しくは1Pをご覧ください!

第1回あおぞらろ〜ち



やっぱり音楽は
最高ですね♪
ライブはいつも
満員です!

地域をもっと元気にしよ
うと若者達がローチを舞
台にイベントを企画し、
ライブ・作品展・あおぞ
ら市・ラーメン・たこ焼
き等100名の来場者で
賑わいました。



夏まぢか 地引き綱 ご家族でご参加ください



7月19日(日) 朝6時~
米子市弓ヶ浜にて

参加者
募集中!

今年も弓ヶ浜にて、恒例の
地引き綱を行います!
ご参加いただける方は、
電話・FAX・郵便・
Eメールにてご連絡下
さい。たくさんの皆様
のご参加をお待ちして
おります。

参加費は
無料です!

申込締切
7/15まで

会場地図

美保湾



ローチ新着情報

水の唄会

~大人に住んでる子どもたち~



藤2さん主催による「水の唄会」がローチホールにて行われました。
出演は、ローチのイベントでおなじみの
ねえねえさん・田淵正彦さん・藤2さん。
素晴らしい音楽に心癒されたステキなひとときでした。



毎月恒例 LIVE@LOACH の皆さんによる 19 バンド参加チャリティー
オムニバス CD「NO!NO!NO!NO!II」が発売されました。
ジャンルも技術も世代も地域も飛び越えて集まった
山陰アマチュアバンドの今がギッシリ詰まった渾身の一枚。
ローチでも取り扱っています。
(このCDの収益は全て山陰中央新報社を通して全額寄付金とされます。)



※ベンリー米子花園店とLOACH (ローチ) は丸永建設のグループ会社です。

LOACH (ローチ)

安来市黒井田町327-5 (丸永建設1階)

電話 0854-22-4334

HP <http://www.marunaga.jp/loach/index.html>

ローチ 安来

検索

ベンリー米子花園店

米子市花園町126-1

TEL 0120-925-516

HP <http://hanazono.benry.com/>

ベンリー米子花園店

検索

ローチイベント情報



Hand craft circle mimosa in LOACH

7月11日(土) 10:00~16:00

12日(日) 10:00~15:00

第3回目となるmimosaさんのマルシェ(市場)が開催されます。

手作りによるリース・布小物・お菓子等の販売や、

トピアリーの講習会もあります。

ぜひご来場下さい。

☆バラのトピアリー講習会☆

時間：両日共午後1時より2時間程度

レッスン料：¥3500 (tea・sweets 込)

お申込はLOACHまで！定員になり次第締め切ります。



~7月のイベント~

☆Hand craft circle mimosa

7月11日(土)10:00~16:00・12日(日)10:00~15:00

☆ナリス化粧品 エステフェア体感会

7月13日(火) 9:00~18:00

☆ひまわり カイロプラクティック

7月15日(水) 13:00~18:00

☆やすぎ綿つむぎの会

7月16日(木)13:30~16:00

☆丸永イベント(長期優良住宅勉強会)

7月18日(土) ・15:00~・19:00~(約90分)

☆LIVE@LOACH #22

7月26日(日) 参加バンド随時募集中!

(各イベントは日時が変更になることもありますので、LOACHまでお問い合わせ下さい。)



~毎月開催~

☆カラオケ教室「たのしい歌仲間の会」

毎週木曜日(月4回) PM1:00~7:00

☆木彫り教室

毎月第2・第4火曜日 PM1:30~4:00

☆ピース教室

毎月第1火曜日

PM9:00~1:00・PM2:30~4:30

(完成次第終了)

参加費 1,500円(材料費込)

☆やすぎ綿つむぎの会

毎月第3木曜日 PM1:30~4:00

丸永建設株式会社

〒692-0023

安来市黒井田町1895番地3

TEL (0854) 22-2478

FAX (0854) 23-2348

丸永建設株式会社 安来 検索

ホームページ <http://www.marunaga.jp/>

E-mail: marunaga@crocus.ocn.ne.jp

担当 築谷・永島